



云南德正房地产土地资产评估事务所（普通合伙）

统一社会信用代码：91530900597103722Y 地址：云南临沧

成立日期：2012年5月25日

开业证照：



机构简介及执业说明：

价格鉴证评估机构云南德正房地产土地资产评估事务所（普通合伙），原企业名称是临沧德正信息咨询服务部，成立于2012年5月25日，2022年5月30日企业名称变更为云南德正房地产土地资产评估事务所（普通合伙），2022年7月8日取得临沧市住房和城乡建设局房地产估价机构备案证书（云建房证估字第293号），2022年7月8日取得临沧市财政局资产评估机构备案公告（临财资备案[2022]1号）。

价格鉴证评估机构资格取得时间：2022年8月10日。中国价格协会颁发《价格鉴证评估机构资质登记证书》（证书编号：中J250018），2022年8月10日取得中国价格协会云南代表处颁发的《云南省价格鉴证评估机构执业登记备案证明》（执业登记备案编号：中价云J250018）。机构类型：综合涉诉讼类。执业范围：涉案财物价格鉴证评估；司法诉讼财

物价格鉴证评估；包括各类有形财产（动产、不动产、灭失财产、建（构）筑物、资源性资产、股票、证券、机器设备、整体和组合资产等）、无形资产（权益）、资产损失、火灾损失及各类有偿服务的价格评估；价格咨询。

现有价格鉴证师执业人数共 2 人，价格评估专业人员共 3 人，资产评估师 2 人，房地产估价师 3 人，**房地产经纪人 2 人，土地登记代理人 1 人，咨询工程师（投资）1 人**，绩效评价师 2 人，碳评估师 2 人，社会稳定风险评估师 3 人，高级企业合规师 1 人，**高级管理会计师 1 人**。

执行事务合伙人为机构的法定代表人。

经营管理层：执行事务合伙人、总经理、副总经理、首席评估师、财务负责人等，为事务所的高管层。

设置的部门：综合管理部、财务部、质量监管部、技术数据信息部、房产评估业务部、土地评估业务部、资产评估业务部、价格鉴证业务部、绩效评价业务部、工程造价业务部、房地产经纪业务部、登记代理业务部、工程咨询业务部。

云南德正房地产土地资产评估事务所（普通合伙）从事**蓝**的一般项目：房地产评估；土地调查评估服务；资产评估；**价格鉴证评估**；二手车鉴定评估；房地产经纪；房地产咨询；财政资金项目预算绩效评价服务；工程造价咨询业务；企业管理咨询；工程管理服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场调查（不含涉外调查）；商务代理代办服务；不动产登记代理服务；市场主体登记注册代理；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；知识产权服务（专利代理服务除外）；工业互联网数据服务；政府采购代理服务；招投标代理服务；非居住房地产租赁；住房租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；房屋拆迁服务；广告设计、代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。



本标志是企业名称“德正”的表意造型，以内方外圆坚挺飘逸的笔画来象征：“厚德载物”（【释义】高尚的道德和操守）、“大中至正”（【释义】极为公正，不偏不倚。），以厚实的橙色象征了德正人“积极向上、追求卓越、不断创新的赤诚之心。并寓意企业以“德”为本，以“德”为德正人的立业之根、发展之本、壮大之基。

德许慎解字：“德，外得于人，内得于己也。”德正人领悟为：在处理人与人之间的关系时，一方面“以善念存诸心中，使身心互得其益”，是为“内得于己”；一方面“以善德施之他人，使众人各得其益”，这就是“外得于人”。德正人与合作者之间，必须对人对己

都有所“得”；德正人与消费者之间，必须“让”大于“得”。德正人的行为品质，规则规范，价值评价等，须按“德”之标准规范行事，方有所得。修德则心正，心正则德正，德正必诚信，诚信铸伟业，伟业济天下。

德正以胜，唯信通达，严苛守诺，行服四方。

解释：依靠高尚的道德和操守，以获取事业和人生目标的不断实现。坚守诚信，处事通达，以追求更大的市场与更广阔的发展空间。严格要求自己，认真对待承诺。以高尚的德行让众人（客户、社会）钦佩，同时严守职业操守向更多的客户以及社会提供专业化的服务！

云南德正房地产土地资产评估事务所（普通合伙）
价格鉴证师及价格鉴证评估专业人员信息

姓名	性别	专业类别	证书编号	岗位证书编号	会员类型
李正德	男	价格鉴证	0020254	云 J5300222	价格鉴证师
李正德	男	房地产估价	250116	云 J5300223	价格评估专业人员
李正德	男	注册资产评估	250115	云 J5300224	价格评估专业人员
李如东	男	价格鉴证	0020266	云 J5300225	价格鉴证师
李如东	男	房地产估价	250118	云 J5300226	价格评估专业人员
李如东	男	注册资产评估	250117	云 J5300227	价格评估专业人员
杨贵贞	女	房地产估价	250119	云 J5300228	价格评估专业人员

云南德正房地产土地资产评估事务所（普通合伙）：

注册地址：云南省临沧市临翔区凤翔街道章嘎社区白塔路 39 号锦绣江山一期 A14 幢 111 号商铺

办公地址：云南省临沧市临翔区凤翔街道文华路文林秋苑小区 16 幢 3 单元 302 室“云南瑞海税务师事务所办公室”。

办公电话 0883-2153698，0883-2150698

业务联系人李正德，联系电话：13308837665。

机构联系人杨贵贞，联系电话：15126566669。

2022 年 8 月 25 日