

附件2

2026年云南省价格鉴证评估机构执业质量检查表1

被检查单位：

检查时间： 年 月 日

被检查机构地址：

被检查机构联系人及电话：

检查项目	检查情况		总体评价 (优、良、中、差)	需要整改情况
内部治理	办公室建筑面积： 平方米 自有还是租赁： 营业执照、资质备案证明、工作流程、明码标价收费公示等相关制度是否上墙公示等。 价格鉴证师： 人 专业评估师： 人 专职从业人员： 人 购买社会保险人员： 人			
制度建设	内部管理制度、 相应岗位管理制度、 档案管理制度、 项目质量控制制度（三审制度）、 风险防控制度			
项目质量检查	司法鉴定意见书： 出具数量： 份 已报备： 份 未报备： 份 被抽查： 份 价格评估报告： 出具数量： 份 已报备： 份 未报备： 份 被抽查： 份	(1) 文书格式采用情况：正确的 份；错误的 份； (2) 工作底稿是否齐备： (3) 采用评估方法是否正确： (4) 评估参数取值是否合适： (5) 是否有“三审复核单”		

执业质量现场检查表2（每一份抽检报告填写1份）

价格鉴证评估报告项目名称：

报告文号：

检查时间： 年 月 日

文书格式是否符合要求：是 否

整改内容：

工作底稿是否齐全：是 否

整改内容：

评估方法的选取：

参数取值：

复核流程：

检查人员签名：

被查机构（盖章）：

机构法定代表人（合伙人）或负责人（签字）：
